

**Lover og
Reglement for
Bjønnesstranda Båthavn**

Stiftet 19. mai 1961

Love for

Bjønnesstranda Båthavn

Stiftet 19. mai 1961

§ 1. Formål

Foreningenes navn er Bjønnesstranda Båthavn. og den har til formål å fremme en for medlemmene best mulig båthavn og plass for vinteropplag.

Medlemmer er alle som leier fast plass av Bjønnesstranda Båthavn. Båteiere som leier bryggeplass på åremål, er ikke medlemmer

§ 2. Styret

Foreningen ledes av et styre på 5 medlemmer (Styreleder og 4 styremedlemmer) som velges av og på det ordinære årsmøtet. Styrelederen velges hvert år ved særskilt valg. De andre 4 velges for 2 år ad gangen. Etter 1 år (første gang) utgår 2 av styremedlemmene ved loddtrekning. Siden velges 2 nye styremedlemmer hvert år. Styret konstituerer seg selv.

Det velges 3 varamenn til styret, og disse velges hvert år. Styremedlemmene kan nekte gjenvalg i så lang tid som de har vært medlemmer av styret. Styret sammenkalles til møte av styrelederen når han finner det nødvendig, eller 2 av styremedlemmene for en bestemt sak krever det. Til gyldig vedtak i styret kreves at 3 av styrets medlemmer stemmer for. Over forhandlingene føres protokoll.

§ 3. Medlemsmøter

Medlemsmøtene er øverste myndighet i Bjønnesstranda Båthavn. Disse kalles sammen når styret finner det nødvendig, eller minst fem av foreningens medlemmer for en bestemt angitt sak krever det. Møtene ledes av styreleder.

Ordinært årsmøte holdes hvert år innen 15. april.

Alle innkallelser til møtene skjer med minst 14 dagers varsel, skriftlig pr. E-post eller ved annonsering i lokalavis. Hvis et medlem ikke kan møte selv på et medlemsmøte, kan han gi fullmakt til å møte og stemme for seg til et av medlemmene i sin nære familie. Andre kan ikke gis rett til å møte uten innhentet tillatelse fra styrelederen.

Hvert medlem deltar i avgjørelsene med en stemme. Alle vedtak fattes, hvor ikke annet er sagt, med simpelt flertall. I tilfelle stemmelikhet har styrelederen to stemmer. Det skal føres protokoll fra medlemsmøter.

På årsmøtet behandles følgende saker.

1. Styrets årsberetning
2. Revidert regnskap
3. Fastsettelse årsleier m.v.
4. Valg av:
 - a. Styreleder (for 1 år)
 - b. 2 styremedlemmer (for 2 år)
 - c. 3 varamedlemmer til styret (for 1 år)

- d. 2 revisorer (for 1 år)
- 5. Valg av Valgkomite. Forslag fremlegges av styret.
- 6. Enhver annen sak som enten forelegges av styret eller som er innsendt til styret av medlemmene minst 1 måned før årsmøtet.

På vanlige medlemsmøter utenom årsmøtet behandles kun de i innkallelsen nevnte saker. På alle medlemsmøter, også årsmøtene, må minst 10 av foreningens medlemmer være til stede for å kunne fatte gyldige vedtak. Hvis et slikt antall ikke er til stede, må det innkalles til nytt møte, og dette er beslutningsdyktig uansett fremmøte.

§ 4. Årsleier

Vanlige årsleier og innskudd fastsettes av årsmøtet. Leien omfatter opplagsplass. Det overlates til styret å beregne eventuelle korttidsleier for ikke-medlemmers bruk av båthavnas anlegg eller utstyr når dette ikke kommer til fortrengsel for medlemmers eller åremålsleiers bruk.

§ 5. Styrets myndighet

Styret har all myndighet i havna i henhold til reglement for Bjønnesstranda Båthavn, vedtatt på siste ordinære årsmøte.

Styret bestemmer således opptak av nye medlemmer, utleie av bryggeplasser på åremål, opphevelse av medlemskap m.v.

Styrets avgjørelser kan skriftlig innklages for neste årsmøte.

Styret bestemmer om klagen skal gis oppsettende virkning.

§ 6. Endring av reglementet

Forslag til endring av reglementet må sendes skriftlig til styret senest en måned før ordinært årsmøte og kan vedtas av dette med alminnelig flertall.

§ 7. Lovendringer

Forslag til endring av disse lover må sendes skriftlig til styret senest en måned for ordinært årsmøte. og kan kun vedtas av dette med 2/3 flertall.

§ 8. Oppløsning

Foreningen kan kun oppløses på ordinært årsmøte. Til gyldig vedtak for oppløsning kreves at minst halvparten av medlemmene er til stede. I tilfelle oppløsning av foreningen, bestemmer årsmøtet de eventuelle midlers anvendelse.

REGLEMENT FOR BJØNNESSTRANDA BÅTHAVN

KAPITTEL 1: ADMINISTRATIVE FORHOLD

§ 1-1: Gyldighet

Dette reglement gjelder for hele det området som disponeres av Bjønnesstranda Båthavn.

§ 1-2: Myndighet

Bjønnesstranda Båthavns styre treffer alle avgjørelser i henhold til dette reglement og forestår all drift av anlegget.

§ 1-3: Medlemsansvar

Det påligger likevel hvert enkelt medlem ansvar for at forholdene i båthavna er tilfredsstillende og melde av til styret, eventuelt om nødvendig selv gripe inn, hvis uheldige forhold registreres.

KAPITTEL 2: ERVERV OG BORTFALL AV BÅTPASS M.V.

§ 2-1: Søknad om båtplass

Den som ønsker å bli medlem i Bjønnesstranda Båthavn, eller som ønsker å leie båtplass for en sesong, må sende søknad til Bjønnesstranda Båthavns styre. Søknaden skal være skriftlig. Søkeren må være over 18 år. Hvis søknaden ikke blir imøtekommet, må det eventuelt søkes på nytt neste sesong hvis søknaden ønskes opprettholdt.

Av søknaden må fremgå søkerens navn, fødselsdato og bopel, hva slags båt det søkes om plass for med angivelse av lengde, bredde og dybde. Det bør angis hvilken tilknytning søkeren har til Bjønnesstranda Båthavn.

§ 2-2: Avgjørelse av søknad om båtplass

Bjønnesstranda Båthavns styre avgjør hvem som skal få plass i havna på grunnlag av hvem Bjønnesstranda Båthavn er tjent med å ha som medlem. Det forutsettes likevel hvis flere konkurrerer om tildeling av samme båtplass at det tas hensyn til søkerens bosted og tilknytning til havna. Medlem eller leier kan bare være myndig person.

§ 2-3: Båttørrelse / Tilpasning

Båtens bredde må ikke overstige bredden på den tildelte båtplass. Styret avgjør hvor lang og bred båt det er adgang til å ha på vedkommende båtplass, likeså hvor dyptstikkende båten kan være, og eventuell mastehøyde og båttyppe. Maksimal tillatt båtlengde i havna er 35 fot.

§ 2-4: Tildeling av båtplass

En tildelt båtplass kan ikke tas i bruk for det av årsmøtet fastsatte innskudd og årsleie er innbetalt.

§ 2-5: Tiltredelse av båtplass

Tildelt båtplass må aksepteres innen 14 dager fra vedkommende fikk melding om tildelingen og betales og tas i bruk innen en frist som fastsettes av styret.

§ 2-6: Bytte av båtplass

Dersom medlem eller leier ønsker å bytte sin båtplass med en annen plass, søkes det om dette på samme måte som nevnt under § 2-1. Tildeling av ny plass skjer etter de samme retningslinjer som ved første gangs tildeling.

§ 2-7: Bruk av båtplass

Båtplass må ikke uten tillatelse fra styret benyttes til båt som er lenger eller bredere enn oppgitt etter § 2-1.

§ 2-8: Utlån av båtplass

Tildelt båtplass skal ikke benyttes av andre enn den som leier plassen eller hans husstand i lengre tid enn 14 dager. Utlån av plassen ut over denne tid skal meldes til styret som kan samtykke i at plassen benyttes av en annen mot slik avgift til Bjønnesstranda Båthavn som årsmøte bestemmer eller som styret måtte bestemme i enkeltsaker.

§ 2-9: Overføring av medlemskap

Medlemskap kan overføres til medlemmets ektefelle, registrert samboer, barn, barnebarn, søsken eller foreldre. Slik overføring skal straks meldes skriftlig til styret. Styret skal godkjenne eller avslå overføringen, og vil forholde seg til gjeldene reglement §2-1 og §2-2. Leierett til plass leiet på åremål, kan ikke overføres.

§ 2-10: Avbrudd i leieforholdet.

Etter søknad til styret kan et medlem fritas for plikten til å benytte båtplassen for en tid av inntil tre år. Når særlige grunner foreligger, kan styret samtykke i lengre avbrudd i leietiden. Styret kan nekte å godta inngått avtale om fremleie ut fra de samme kriterier som betinger tildeling av båtplass. Båtplass som ikke benyttes, disponeres av styret uten vederlag til medlemmet.

§ 2-11: Tap av båtplass

Etter styrets bestemmelse kan et medlem utelukkes og retten til båtplass bortfalle ved uhjemlet overdragelse eller fremleie, eller andre grove eller gjentatte brudd på dette reglement eller på pålegg fra styret. Ved slik bortfall refunderes ikke innbetalt leie.

§ 2-12: Oppsigelse av båt plass

Medlem kan bringe leieforholdet til avslutning ved skriftlig oppsigelse. Med oppsigelse før 15. mars betales ikke leie for samme år. Styret kan i spesielle tilfeller ettergi leie ved oversittelse av denne fristen.

Innskuddet utbetales av Bjønnesstranda Båthavn senest når overdragelse av plassen er gjennomført. Bjønnesstranda Båthavn beregner et adm. Gebyr på kr. 1000,- i forbindelse med gjennomføringen.

Innskudd tilbakebetales etter gjeldende løpemeterpris etter avregning av det utgående medlems eventuelle gjeld til Bjønnesstranda Båthavn.

KAPITTEL 3: ORDENSREGLER

§ 3-1: Adgang til havneområdet

Enhver som benytter eller ferdes i havneområdet, skal rette seg etter bestemmelser i dette reglement og anvisninger fra styrets side.

§ 3-2: Registrering

Bare fartøyer som er lovlig merket eller registrert har adgang til Bjønnesstranda Båthavn.

§ 3-3: Orden

Det skal holdes god orden i havneområdet. Det er forbudt å tømme olje og oljeholdig vann, kjemikalier og annet avfall i havn og havneområdet. Innhold i septikanlegg må ikke under noen omstendighet tømmes i vannet eller i nærheten av havneanlegget. Fiskeredskap, teiner m.v. må ikke oppbevares på havneområdet uten etter forutgående avtale med styret. Fiskegarn skal ikke henges på rekkverk, benker eller lignende.

§ 3-4: Manøvrering

All manøvrering i havna skal skje med forsiktighet og med sakte fart så det ikke oppstår fare eller voldes skade, og det skal utvises hensynsfullhet overfor andre som benytter havnen og bor i nærheten.

§ 3-5: Fortøyning

Båten skal være forsvarlig fortøyd uten å ligge til hinder for noen trafikk og være tilstrekkelig fendret.

- Båten fortøyes med to fortøyninger i baug og to fortøyninger akter.
- Bruk kvalitetstau med tilstrekkelig dimensjon.
- Fortøyning skal festes med anbefalt knute/spleis til fortøyningsbøyer på uttriggerne.
- Det skal brukes strekkavlastere av gummi i god kvalitet på hver fortøyningstrosse.
- Fortøyingene skal strammes tilstrekkelig for å unngå at båten jager i båsen.
- Bruk av sjakkel/kause er ikke tillatt! (Pga. korrosjon, slitasje og støy.)
- Båten skal være godt fendret. Fullfendring av båsen anbefales. Ved fullfendring skal det brukes Parmafender! Utføres etter anvisning av båthavnas oppsynsmann.

§ 3-6: Lensing av båt

Baten må holdes lens så den ikke synker eller volder skade. Styret kan om nødvendig lense bater som er i ferd med å fylles, og heve båter som har sunket. Styret har ingen plikt til å gjøre dette. Til dekning av omkostninger ved lensing eller heving, kan styret holde båten tilbake.

§ 3-7: Fjerning av fartøy

Fartøy som representerer fare eller betydelig ulempe for annet fartøy eller for havneanlegget, eller som for øvrig ligger uberettiget i havnen, kan av styret i nødsfall fjernes for eiers regning og risiko og uten ansvar av noen art for Bjønnesstranda Båthavn.

Dersom medlemskap eller leieforhold opphører av en eller annen grunn og det fortsatt ligger fartøy eller annet på plassen uten hjemmel, kan styret ta fartøyet/utstyret i forvaring for eiers regning og risiko.

§ 3-8: Opplag

Leier av båt plass har fortrinnsrett til opplagsplass på anvist sted. Båt i opplag må sikres forsvarlig. Bølgeblikkplater o.l. må ikke benyttes ved opplag. Etter bruk skal opplagsplassen ryddes, og opplagsmateriell, her under båttraller, fjernes fra havneområdet. Båtopplag på land mellom 1. Juni og 15. september skal godkjennes av styret.

§ 3-9: Merking av båt i opplag

Hvis registreningsnummer på båt i opplag er tildekket bør presenning eller annen overdekning merkes med båtens nummer eller eierens navn, eller eventuelt med båt plassnummer.

§ 3-10: Sjøsetting og opptak

Sjøsetting og opptak skjer på anvist sted og på båteierens ansvar.

§ 3-11: Bruk av strøm

Strøm fra Bjønnesstranda Båthavns anlegg skal ikke uten innhentet tillatelse benyttes til oppvarming eller annen stadig bruk. Strømtilkobling uten forhåndstillatelse, som står på når eieren selv ikke er til stede ved baten, vil kunne bli frakoplet uten ansvar for Bjønnesstranda Båthavn.

§ 3-12: Ansvar

Båteier svarer økonomisk for de skader han eller hans båt måtte forårsake på havneinstallasjoner og andre bater.

KAPITTEL 4: AVGIFTER/INNSKUDD

§ 4-1: Innkreving av avgift

Styret/kasserer tar hånd om innkreving av avgifter og innskudd for leie av brygge, bøyeplass, opplagsplass, slipping for ikke medlemmer, og for andre tjenester som ytes overfor båteiere.

overensstemmende med de retningslinjer som er fastsatt av årsmøtet eller slik det i enkeltsaker blir bestemt av styret.

§ 4-2: Betaling av avgift

Avgifter og innskudd fastsatt av Bjønnesstranda Båthavns årsmøte, betales forskuddsvis ved påkrav, med frist fastsatt av styret. Blir leien ikke betalt innen den frist som fastsettes av styret, kan styret anse leieavtalen som oppsagt. Leieren skal sammen med betalingsvarsler gjøres oppmerksom på følgende av unnlatt betaling.

KAPITTEL 5: KLAGE

§ 5-1: Klageadgang

Et medlem i Bjønnesstranda Båthavn kan innklage avgjørelse tatt av Bjønnesstranda Båthavns styre til Bjønnesstranda Båthavns årsmøte. Om klagen skal gis oppsettende virkning, bestemmes av styret.

KAPITTEL 6: DIVERSE

§ 6-1: Leie av flere plasser

Styret har adgang til å tildele et medlem ytterligere en bryggeplass, men et medlem har ikke fortrinnsrett til slik tildeling frem for andre søkere. Det enkelte medlem kan høyst disponere to bryggeplasser.

§ 6-2: Gyldighet

Dette reglement gjelder fra det er vedtatt av Bjønnesstranda Båthavns årsmøte.

Vedtatt dato: 22.03.2024